



21 tegen

2 voor

(D66 en CU)

**Amendement F**  
**Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Wonen**

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;  
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

**Wonen:**

- Op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden rondom de Blakervelderhoeve en op de Beukenhoflocatie (gedeeltelijk i.v.m. nadere onderzoeken) waarbij voor de Beukenhof met name wordt gedacht aan bijzondere woonvormen
- Afhankelijk van de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op deze locaties en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de andere mogelijke locaties in Roden-Zuid worden opgepakt.

**Besluit:**

het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Wonen' te wijzigen waarbij de eerste 2 bullets gelijk zijn aan amendement E:

- op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve);
- in samenhang met de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op de locatie aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve) en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de huidige terreinen van ONR en gronden rondom de Steenbergerloop, na inrichting waterberging, ook geschikt gemaakt kunnen worden als (extensieve) woningbouwlocaties.
- Verder geen onderzoek te doen naar mogelijke woningbouwlocaties in Roden Zuid maar onderzoek te doen naar mogelijkheden tot woningbouw in Noord-Oost Roden.

Fractie(s) van:

ChristenUnie